

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута (Краснодарский край, Северский район).

В соответствии с п. 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации настоящим сообщает, что в целях эксплуатации объекта связи «ВОЛП на участке УС Крымский – УС Афипский» возможно установление публичного сервитута в отношении земель кадастрового квартала (его части) 23:26:1105007, расположенного по адресу: Краснодарский край, Северский район.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута является эксплуатация объекта связи «ВОЛП на участке УС Крымский – УС Афипский» в целях обеспечения технологической и оперативно-производственной связи работников структурных подразделений АО «Черномортранснефть», занимающихся обслуживанием магистрального нефтепровода «Крымск-Краснодар», а также для обеспечения аварийно-восстановительных бригад оперативной связью при проведении ремонтных либо восстановительных работ. Магистральный нефтепровод «Крымск-Краснодар» является объектом федерального значения, отображен на схеме территориального планирования Российской Федерации в области трубопроводного транспорта и проходит на территории нескольких субъектов Российской Федерации.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Министерстве цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации по адресу: 123112, Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал; в Администрации МО Северский район Краснодарского края по адресу: 353240, Краснодарский край, Северский район, ст. Северская, ул. Ленина, 69, в Администрации Ильского городского поселения МО Северский район Краснодарского края по адресу: 353230, Краснодарский край, Северский район, пгт. Ильский, ул. Беличенко, 17.

Подать заявления об учете прав на земельный участок можно по адресу Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений:

Понедельник – четверг: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00;

Пятница: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 15:00.

Подробнее о порядке приема граждан можно узнать на сайте <https://digital.gov.ru/ru/appeals/personal/>.

Данная информация размещена на официальных сайтах Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (<https://digital.gov.ru/ru/>), Администрации МО Северский район Краснодарского края (<https://sevadm.ru/>), Администрации Ильского городского поселения МО Северский район Краснодарского края (<https://ilskoe.sevadm.ru/>).

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в отношении земель в целях эксплуатации объекта связи "ВОЛП на участке УС Крымский - УС Афинский"

(наименование объекта местоположение границ, которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	<i>Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Северский</i>
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± Дельта Р)	<i>221 кв.м. ± 9 кв.м.</i>
3	Иные характеристики объекта	<i>Публичный сервитут в отношении земель в целях эксплуатации объекта связи "ВОЛП на участке УС Крымский - УС Афинский" в интересах АО "Связьтранснефть", срок публичного сервитута 29 лет.</i>

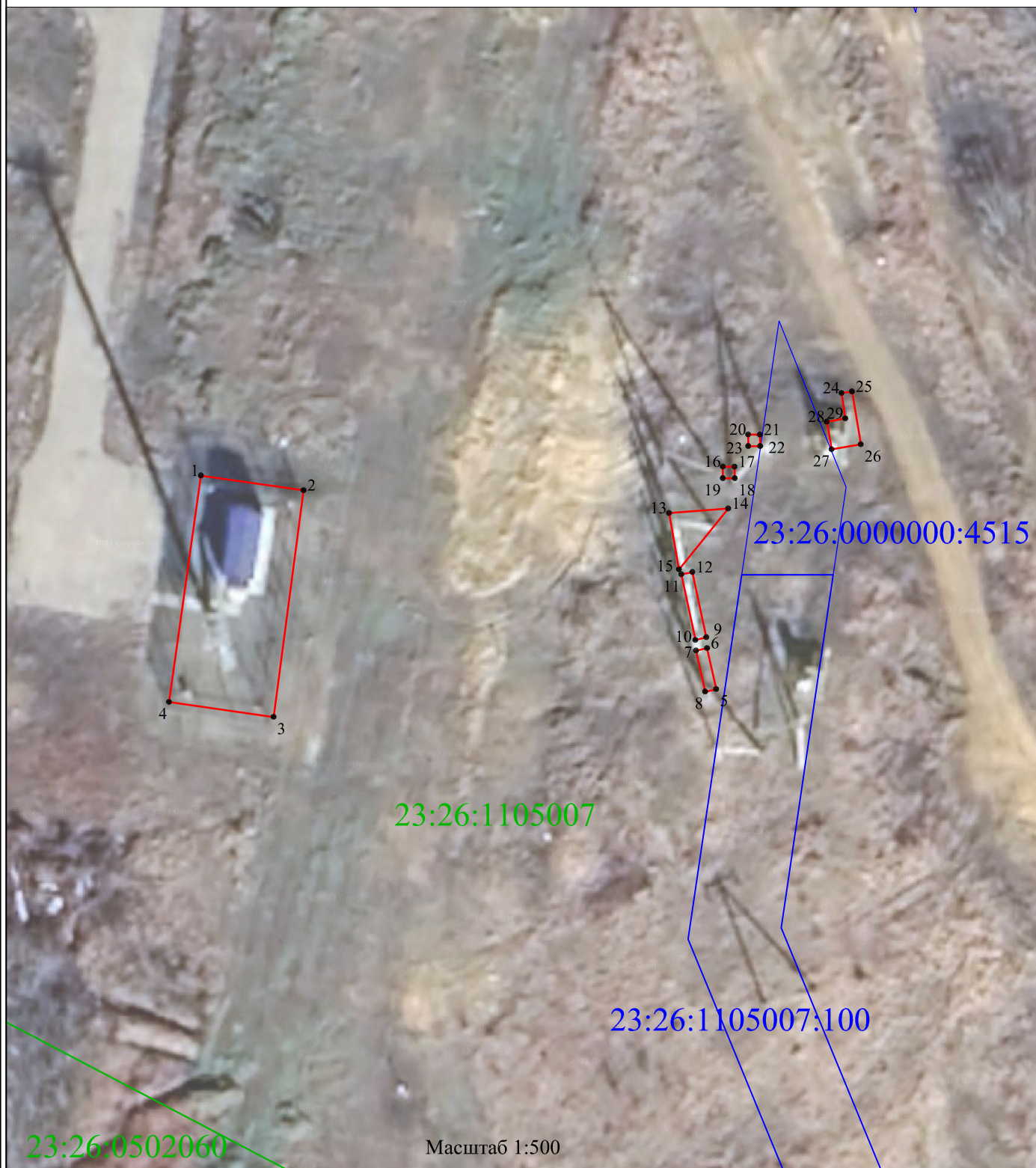
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-23 Зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
<i>1(1)</i>					
1	453518.83	1343803.90	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	0.10	-
2	453517.53	1343812.98	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	0.10	-
3	453497.50	1343810.33	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	0.10	-
4	453498.82	1343801.08	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	0.10	-
1	453518.83	1343803.90	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	0.10	-
<i>1(2)</i>					
5	453499.96	1343849.46	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	0.10	-
6	453503.58	1343848.66	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	0.10	-
7	453503.36	1343847.68	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	0.10	-
8	453499.74	1343848.49	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	0.10	-
5	453499.96	1343849.46	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	0.10	-
<i>1(3)</i>					
9	453504.54	1343848.59	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	0.10	-
10	453504.30	1343847.62	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	0.10	-
11	453510.10	1343846.38	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	0.10	-
12	453510.30	1343847.36	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	0.10	-

Сведения о местоположении границ объекта

9	453504.54	1343848.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
I(4)					
13	453515.52	1343845.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	453515.92	1343850.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	453510.54	1343846.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	453515.52	1343845.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
I(5)					
16	453519.62	1343850.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	453519.61	1343851.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	453518.59	1343851.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	453518.59	1343850.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	453519.62	1343850.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
I(6)					
20	453522.46	1343852.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	453522.45	1343853.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	453521.43	1343853.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	453521.43	1343852.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	453522.46	1343852.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
I(7)					
24	453526.12	1343860.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	453526.26	1343861.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	453521.59	1343862.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - характерная точка проектных границ публичного сервитута
- (красная линия) - проектные границы публичного сервитута
- (синяя линия) - границы кадастрового квартала
- (зеленая линия) - границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Подпись _____

Дата «11» июля 2021 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта




Министру цифрового развития, связи и
массовых коммуникаций Российской
Федерации
Шадаеву М.Г.

Об установлении публичного сервитута

ХОДАТАЙСТВО ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА	
1	Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации <u>(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)</u>
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование АО «Связьтранснефть», <u>Уполномоченный представитель:</u> Филиал АО «Связьтранснефть» - «Северо-Кавказское производственно-техническое управление связи»
2.2	Сокращенное наименование АО «Связьтранснефть», <u>Уполномоченный представитель:</u> Филиал АО «Связьтранснефть» - «Северо-Кавказское ПТУС»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 353911, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Волочаевская, д. 124
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 353911, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, ул. Волочаевская, д. 124
2.6	Адрес электронной почты skptus-inbox@skptus.transneft.ru
2.7	ОГРН 1027739420961
2.8	ИНН 7723011906
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Галанов
	Имя Евгений
	Отчество (при наличии) Николаевич
3.2	Адрес электронной почты skptus-inbox@skptus.transneft.ru
3.3	Телефон 8 (8617) 60-30-57
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 07.04.2021 г. №84

4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земельного участка в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно: Публичный сервитут в отношении земельного участка в целях эксплуатации объекта связи "ВОЛП на участке УС Крымский - УС Афипский".</p>	
5	<p>Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>29 лет</u></p>	
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>29 лет</u></p>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Установление публичного сервитута необходимо в интересах АО «Связьтранснефть» для эксплуатации существующего объекта связи "ВОЛП на участке УС Крымский - УС Афипский" (далее Объект), расположенного: Краснодарский край, р-н Северский. Объект необходим для обеспечения всеми видами технологической и оперативно-производственной связи работников структурных подразделений АО «Черномортранснефть», занимающихся обслуживанием магистрального нефтепровода «Крымск–Краснодар», а также для обеспечения аварийно-восстановительных бригад оперативной связью при проведении ремонтных либо восстановительных работ. Магистральный нефтепровод «Крымск-Краснодар» является объектом федерального значения, отображён на схеме территориального планирования РФ в области трубопроводного транспорта и проходит по территории нескольких субъектов РФ. Сведения о МН «Крымск–Краснодар» внесены в ЕГРН, кадастровый номер 0:0:0:535. В соответствии со Сводом правил СП 86.13330.2014 «СНиП 111-42-80*. Магистральные трубопроводы» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18.02.2014 № 61/пр) (пункт 5.1), магистральный трубопровод представляет собой совокупность технологически взаимосвязанных объектов, в состав которого входят и являются его неотъемлемой технологической частью сооружения технологической связи. Таким образом, объект является неотъемлемой частью МН «Крымск–Краснодар», предназначен для обеспечения подвижной радиосвязи, собственником подвижной радиосвязи является АО «Связьтранснефть», единственным акционером которого является ПАО «Транснефть». Указом Президента РФ от 04.08.2004 № 1009 (ред. от 20.07.2017) «Об утверждении Перечня стратегических предприятий и стратегических акционерных обществ» ПАО «Транснефть» (ранее Акционерная компания по транспорту нефти «Транснефть») внесено в Перечень стратегических акционерных обществ, акции которых находятся в федеральной собственности и участие Российской Федерации в управлении которыми обеспечивает стратегические интересы, обороноспособность и безопасность государства, защиту нравственности, здоровья, прав и законных интересов граждан Российской Федерации. Таким образом, объект "ВОЛП на участке УС Крымский - УС Афипский" оказывает влияние на социально-экономическое развитие Российской Федерации и является объектом федерального значения. Между АО «Связьтранснефть» и АО «Черномортранснефть» заключен договор №193-Т от 18.03.2022г. на оказание услуг для управления процессом транспорта нефти. Объект представляет собой совокупность конструктивных элементов: антенно-мачтовое сооружение, линия электропередач ВЛ).</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) _____ - _____</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы</p>	<p>23:26:1105007</p>

	которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости		
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): собственность (входит в состав основных средств АО «Связьтранснефть» с 29.11.2019г. на основании:</p> <p>-Акта о приеме-передаче здания (сооружения) Антенно-мачтового сооружения № 014000149 от 29.11.2019г.</p> <p>-Акта о приеме-передаче здания (сооружения) Линия электропередач ВЛ БКС54.15 № 014000145 от 29.11.2019г.</p> <p>-Инвентарной карточки учета объекта основных средств Антенно-мачтового сооружения № Э00057916 от 29.11.2019г.</p> <p>- Инвентарной карточка учета объекта основных средств Линия электропередач ВЛ БКС54.15 № Э00057930 от 29.11.2019г.</p>		
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:		
	<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p> <p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p>Да (да/нет)</p> <p>Да (да/нет)</p>	
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> Доверенность от 07.04.2021 г. №84 Акт о приеме-передаче здания (сооружения) Антенно-мачтового сооружения № 014000149 от 29.11.2019г. Акт о приеме-передаче здания (сооружения) Линия электропередач ВЛ БКС54.15 № 014000145 от 29.11.2019г. Инвентарная карточка учета объекта основных средств Антенно-мачтового сооружения № Э00063919 от 30.11.2020г. Инвентарная карточка учета объекта основных средств Линия электропередач ВЛ БКС54.15 № Э00057930 от 29.11.2019г. Сведения о границах публичных сервитутов, включающего графическое описание местоположения границ публичных сервитутов и перечень координат характерных точек этих границ в формате электронного документа (ZoneToGKN_E1666A48-F9CE-49CD-B7AD-0F25B6C71B55.zip) Описание местоположения границ публичного сервитута Выписка из ЕГРЮЛ Договор на оказание услуг для управления процессом транспорта нефти №193-Т от 18.03.2022г. Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости на магистральный нефтепровод «Крымск-Краснодар» 		
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме		
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации		
15	Подпись:	Дата:	
	 (подпись)	Е.Н. Галанов (инициалы, фамилия)	"30" 09 2022 г.